



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 29 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
450

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί μερικής άρσεως αναδασώσεως εκ τμήματος έμβαδού 132.000 μ² της κηρυχθείσης ως αναδασωτέας εκτάσεως εις θέσιν Συνουκισμού «Αγίου Λουκά» περιοχής Δήμου Καβάλλας. ... 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο. ... 2

Περί ειδοποιήσεως δια την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο. ... 3

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο. ... 4

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο. ... 5

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο. ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί έγκρίσεως της θέσεως και της διατάξεως Σχολείων Κτιρίων και καθορισμού των έδρων και περιορισμών δομήσεως έγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. ... 7

Περί καθορισμού έδρων και περιορισμών δομήσεως επί εκτάσεως κειμένης εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Αττικής). ... 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως παρακατάθεσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση εκτάσεως υπέρ του Δήμου Ζωγράφου Αττικής. ... 9

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί μερικής άρσεως αναδασώσεως εκ τμήματος έμβαδού 132.000 μ² της κηρυχθείσης ως αναδασωτέας εκτάσεως εις θέσιν Συνουκισμού «Αγίου Λουκά» περιοχής Δήμου Καβάλλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις :
 - α) Τοῦ άρθρου 24 παρ. 1 τοῦ Συντάγματος.
 - β) Τοῦ άρθρου 199 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 (περὶ Δασικοῦ Κώδικος).
2. Τὰ έγγραφα :
 - α) Ὑπ' ἀριθ. Φ.479.21/Γ/48/72086/11.7.1977 καὶ Φ. 479.20/Γ/119/40372/5.4.1978 τοῦ Ὑπουργείου Παιδείας.
 - β) Ὑπ' ἀριθ. Ε. 11812/434/1.7.77 Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.
 - γ) Ὑπ' ἀριθ. 2962/29.7.1977, 3747/4.10.1977 τῆς Ἐπιθεωρήσεως Δασῶν Ἀν. Μακεδονίας-Θράκης.
 - δ) Ὑπ' ἀριθ. Γ. 117398/20.7.1977, Γ. 118143/21.9.1977 Δ/σεως Δασῶν Ν. Καβάλλας.
 - ε) Ὑπ' ἀριθ. 196957/14.7.1977, 197727/20.9.1977 Δασαρχείου Καβάλλας.
 - στ) Ὑπ' ἀριθ. 1774/28.7.1976 τῆς Ἐφορείας Κλασσικῶν Ἀρχαιοτήτων Καβάλλας.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4 πρᾶξιν/1976 τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Καβάλλας.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 95/18.5.1978 γνωμοδότησιν τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 507/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον.

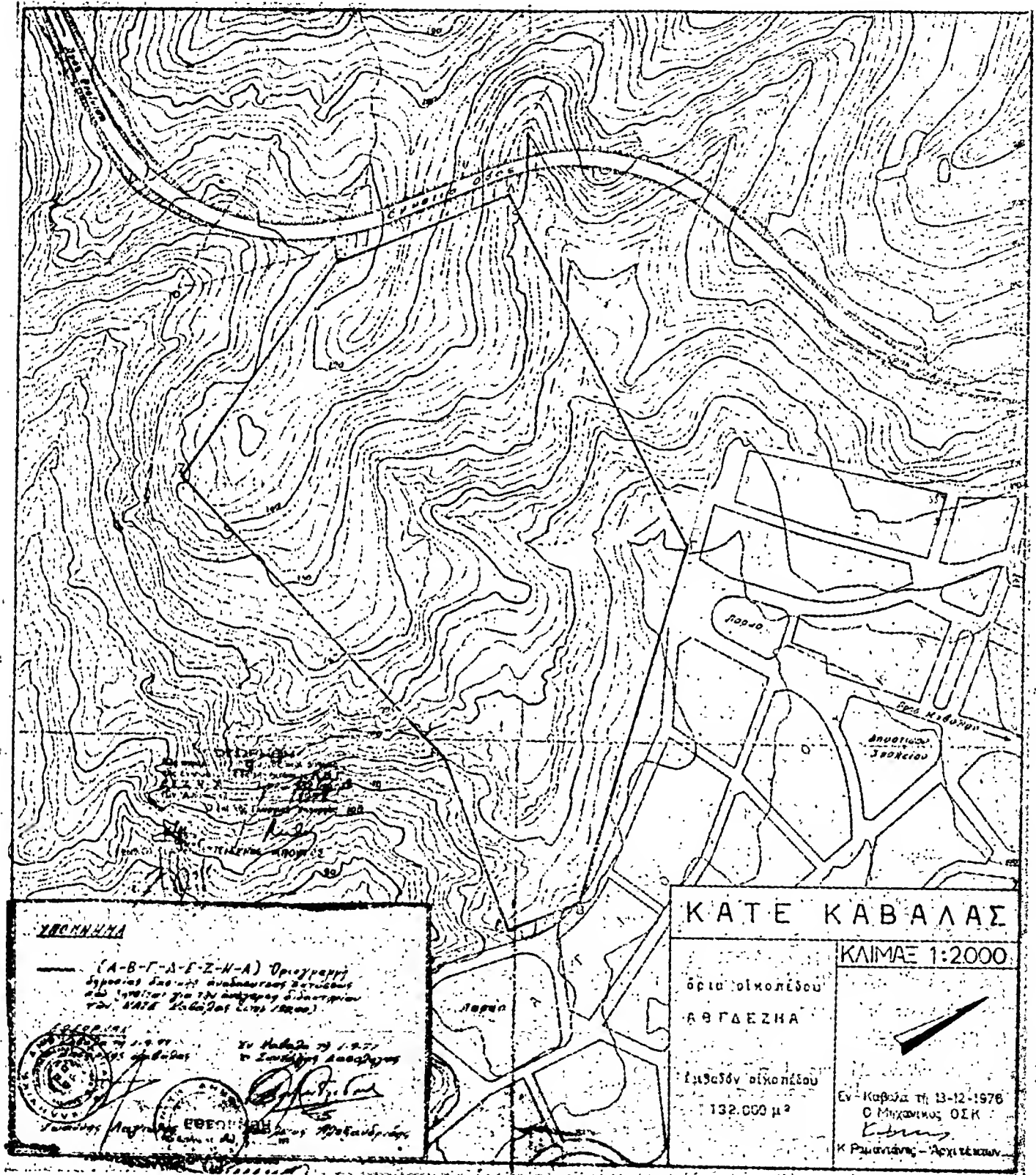
Λίστεται ἡ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 18495/28.5.1959 (ΦΕΚ 231/27.6.1959 τ. Β') ἀποφάσεως Νομαρχίας Καβάλλας, κηρυχθεῖσα ἀναδάσωσις μερικῶς, ἤτοι ἐξ εκτάσεως έμβαδού εκατὸν τριάκοντα δύο (132.000) τετραγωνικῶν μέτρων, κειμένης εις θέσιν Συνουκισμού «Αγίου Λουκά» περιοχής Δήμου Καβάλλας καὶ ἐμφανιζομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΑ εις τὸ προσηρητημένον τῷ παρόντι τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἀνεγέρσεως διδαστηρίων τῶν ΚΑΤΕ.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 4 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΣΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 164/39566

(2)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακτάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της ΑΒ 12161/24.11.1975 αποφάσεως του Νομάρχη 'Αργολίδας (ΦΕΚ 284/18.12.1975 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθμός 99/1977 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλ/σεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική 'Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 501777/1.8.78 για τριάντα μία χιλιάδες έπτακόσιες εξήντα τρεις (31.763) δραχμές.

2. 'Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1978

Με 'Εντολή 'Υπουργού
'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 164/39562

(3)

Περί ειδοποιήσεως δια την παρακτάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της 554/1977 αποφάσεως του Νομάρχη 'Αργολίδας (ΦΕΚ 9/21.1.77 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθμός 185/1977 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλ/σεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική 'Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 501776/1.8.1978 για είκοσι έξη χιλιάδες εξήκοσις έντεκα (26611) δραχμές.

2. 'Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1978

Με 'Εντολή 'Υπουργού
'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής
κ.ά.κ.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 164/39561

(4)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακτάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της 553/15.1.77 αποφάσεως του Νομάρχη 'Αργολίδας (ΦΕΚ 9/22.1.77 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθμός 187/1977 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλ/σεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική 'Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 501775/1.8.1978 για δέκα χιλιάδες έπτακόσιες δέκα έξη (10766) δραχμές.

2. 'Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1978

Με 'Εντολή 'Υπουργού
'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής
κ.ά.κ.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 164/39567

(5)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακτάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της ΑΒ 12162/24.11.75 αποφάσεως του Νομάρχη 'Αργολίδας (ΦΕΚ 295/30.12.75 Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Αρχαία 'Επίδαυρο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθ-

0005 100/1977 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλ/σεως και στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 501779/1.8.78 για έκτατο δικτό χιλιάδες εξακόσιες πέντε (108605) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακρίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1978

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Επιθεωρητής
κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 164/39563

(6)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, γι' αρχαιολογικούς σκοπούς, στην Αρχαία Επίδαυρο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της ΑΒ 12956/17.12.75 αποφάσεως του Νομάρχη Αργολίδος (ΦΕΚ 14/14.1.76 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Επίδαυρο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Νάυπλου με την απόφασή του αριθμός 94/1977 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλ/σεως και στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 501778/1.8.1978 για εξήντα έξη χιλιάδες οκτακόσιες εξή (66.806) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακρίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1978

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Επιθεωρητής
κ.ά.α.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περί εγκρίσεως της θέσεως και της διατάξεως Σχολικών Κτιρίων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη όψει της διατάξεως του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π» ως μεταγενέστερος τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού, την υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β) και ιδόντες την υπ' αριθμ. 1477/1977 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών) ως και την υπ' αριθμ. 548/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται η θέσις και η διάταξις των υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, Σχολικών Κτιρίων εντός του χώρου του καθορισθέντος δι' ανέγερση Σχολείου διά της υπ' αριθμ. Γ. 7252/663/16.3.1978 αποφάσεως του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερση Σχολείου» (ΦΕΚ 158/Δ') ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ. 21352/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως των ως άνω Σχολικών Κτιρίων καθορίζονται ως ακολούθως :

1. Συντελεστής δομήσεως του χώρου Σχολείου εξ δέκατα (0,6)

2. Μέγιστον ύψος των κτιρίων :

α) Του υπό στοιχείον 1 είκοσι μέτρα και τριάντα εκατοστά (20,30) του μέτρου.

β) Του υπό στοιχείον 2 δέκα (10,00) έτρα.

γ) Του υπό στοιχείον 3 δώδεκα (12,00) μέτρα.

δ) Του υπό στοιχείον 4 εννέα μέτρα και πενήντα εκατοστά (9,50) του μέτρου.

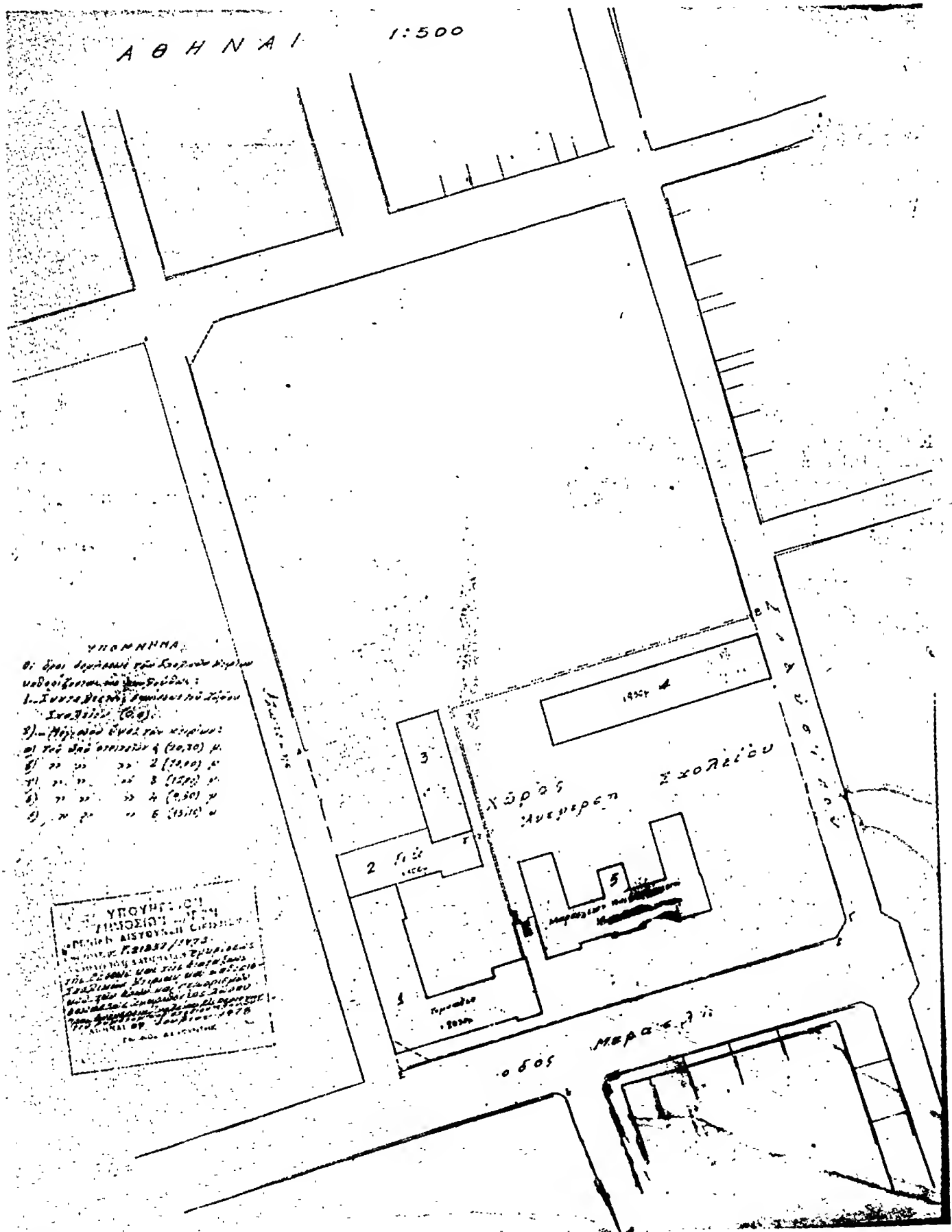
ε) Του υπό στοιχείον 5 δέκα πέντε μέτρα και δέκα εκατοστά (15,10) του μέτρου.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 26 Ιουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐπὶ ἐκτάσεως κατεμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἀμχρουσίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17/7/1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 (παρ. 2) καὶ 85Α αὐτοῦ, β) τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266 τ. Α'), γ) τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 42 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», 2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ.282 τ. Β'), 3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 634/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν κτιρίων ὑπὸ στοιχεῖα Ι.ΙΙ.ΙΙΙ ἐπὶ ἐκτάσεως 10.883 μ² ἰδιοκτησίας φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν ἀνώνυμον Ἑταιρείαν ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Μαιευτικὴ καὶ Γυναικολογικὴ Α.Ε.» κατεμένης ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμχρουσίου (Ἀττικῆς) εἰς θέσιν «Παράδεισος», ὡς ἐμφαίνεται, εἰς τὸ

ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τελεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.22098/1978 αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὴν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως ἐπὶ τῆς ἀπομενούσης μετὰ τὴν παρχωρήσιν ἐκτάσεως 3.510 τ.μ. εἰς τὸν Δ. Ἀμχρουσίου καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάνοντα ὀκτὼ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (38 %) τῆς ἐπιφανείας τῆς ἐκτάσεως.

β) Συντελεστὴς δομῆσεως 1,80.

γ) Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων ὀρίζεται εἰς δέκα πέντε (15) μέτρα τοῦ ὑπὸ στοιχείου Ι κτιρίου.

Εἰς τριάνοντα πέντε μέτρα (35) τοῦ ὑπὸ στοιχείου ΙΙ κτιρίου καὶ

Εἰς τεσσαράκοντα δύο (42) μέτρα τοῦ ὑπὸ στοιχείου ΙΙΙ κτιρίου.

δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων κτιρίων ὀκτὼ (8).

ε) Ἐλάχιστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου ἐξ ἑξ (6) μέτρα.

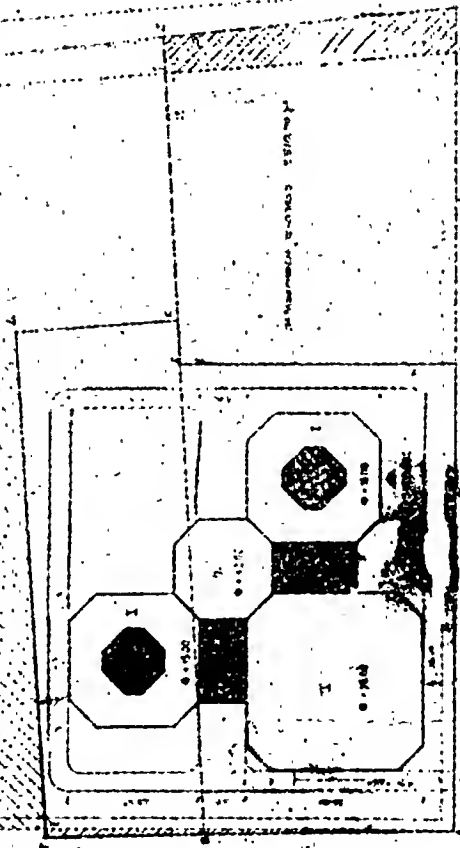
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 2 Αὐγούστου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

AMAPOYEION - KAIMA = 1500

[illegible]

1. *For the purpose of the business of the company, the
 2. company shall have the right to acquire, lease, or
 3. otherwise obtain, any and all property, real or personal,
 4. which may be necessary for the carrying on of the
 5. business of the company.*

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 12972

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ζωγράφου Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Ὁ Δήμαρχος Ζωγράφου Ἀττικῆς, γνωστοποιεῖ ὅτι :

1. Ὁ Δήμος Ζωγράφου, «ὡς ἐπισπεύδων» κατέθεσε στὸ Κεντρικὸ Κατάστημα Ἀθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσὸν ἑπτὰ ἑκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες δραχμῆς (7.200.000) καὶ ἐκδόθηκε τὸ 501787/10.8.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου. Τὸ γραμματίο αὐτὸ κατατέθηκε στὴν Ἰπηρεσίᾳ Ἀπαλλοτριώσεων τοῦ Κεντρικοῦ Καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

2. Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν παρακατατέθηκε γιὰ τὴν ἀποζημίωση αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν νομίμως καὶ θὰ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος γώρου, ποὺ βρίσκεται στὸ 347 οἰκοδομικὸ τετράγωνο καὶ προβλέπεται ἀπὸ τὸ σχέδιο ρυμοτομίας σὰν γώρος γιὰ τὴν ἀνέγερση

Κέντρου Νεότητος καὶ Παιδικῆς Χαρᾶς, ποὺ εἶναι οἱ : Τριαντάφυλλος Ι. Σιδῶνος, 2) Παναγιώτης Γεωργιάδης καὶ 3) Χρυσούλα Γεωργιάδου, μετὰ βάσιν τὴν 47988/72 Ἀπόφαση ἀπαλλοτριώσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 284/30.10.72 ΦΕΚ, Τεύχος Δ', καὶ τὴν 433/6.6.78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

3. Ἀνακοινώνεται σὲ ὅσους ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως τοῦ 347 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, καθὼς καὶ στοὺς τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους ἢ κατασχόντες δανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητὲς, καθὼς καὶ σὲ ὅσους τυχόν ἔχουν ἐμπράγματα δικαιώματα, πρὸς γνῶσιν τους γιὰ τὶς νόμιμες συνέπειες καὶ γιὰ τὴν ἐνέργεια τῶν δεόντων πρὸς ἀνάληψιν τοῦ ποσοῦ ποὺ παρακατατέθηκε καὶ πρὸς πληρωμὴ μετὰ αὐτὸ τῶν κατὰ νόμον δικαιούχων ἰδιοκτητῶν.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ γὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ζωγράφου, 10 Αὐγούστου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΜΠΕΠΗΣ